



TRONG SỐ NÀY

TỔNG QUAN	3
Các chỉ số kinh tế vĩ mô	3
Tiêu thụ nội địa và xuất khẩu	3
Sản xuất và vận hành	4
Tiêu điểm trong tháng	4
CHUYỂN ĐỘNG NGÀNH & DN	5
Chuyển động quốc tế	5
Bối cảnh thị trường trong nước	6
Điểm nhấn doanh nghiệp	7
Xu hướng nổi bật của ngành	7
BIẾN ĐỘNG THỊ TRƯỜNG	8
Nhận định - xu hướng	8
Chính sách - quy hoạch	8
Biến động giá nguyên nhiên VL	9
Biến động giá VLXD	10
Phân tích tác động	10
NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO	11
Tín hiệu thị trường	11
Trụ đỡ chính và yếu tố hỗ trợ	11
Cơ hội và thách thức	11
Áp lực và triển vọng	12
KẾT NỐI ĐỘC GIẢ	12
Hỏi đáp?	12
Bạn có biết?	13



GIẤY MỜI

BAN TỔ CHỨC ACT 2026
TRÂN TRỌNG KÍNH MỜI

HỘI THẢO CÔNG NGHỆ XI MĂNG TIÊN TIẾN
Advanced Cement Technology – ACT 2026

**“CÔNG NGHỆ ĐỒNG XỬ LÝ CHẤT THẢI,
GIẢM Ô NHIỄM VÀ CHUYỂN DỊCH NĂNG
LƯỢNG TRONG SẢN XUẤT XI MĂNG”**

**WASTE CO-PROCESSING, EMISSIONS REDUCTION AND
ENERGY TRANSITION TECHNOLOGIES FOR THE
CEMENT INDUSTRY**

Thời gian: 8h00 sáng thứ Sáu, ngày 10/07/2026

Địa điểm: Hội trường Sapphire 1 tầng 3, Khách sạn Grand Plaza Hà Nội,
117 Trần Duy Hưng, Hà Nội



CHƯƠNG TRÌNH HỘI THẢO

Thời gian	Nội dung
8h00	Đón khách
8h30	Khai mạc: TS Nguyễn Quang Cung - Chủ tịch VNCA
8h35	Đồng xử lý và phát thải trong ngành xi măng – hiện trạng và định hướng tương lai Co-processing and emissions in the cement industry – current status and future directions TS Lương Đức Long , Phó Chủ tịch VNCA, Việt Nam
8h45	Tối ưu quá trình đồng xử lý khi sử dụng nhiên liệu thay thế trong sản xuất xi măng Optimizing the co-processing process when using alternative fuels in cement production Harden Machinery LTD. , Guangdong, China
9h45	Giải pháp khử NOx bằng công nghệ SNCR cho nhà máy xi măng SNCR technology solution for NOx removal in cement plants. CHOPE - Nanjing, China
10h15	Giải pháp khử SO2 bằng hệ thống hóa rắn tự tuần hoàn khép kín lưu huỳnh cho nhà máy xi măng SO2 removal solution using a closed-loop self-circulating sulfur solidification system for cement plants CHOPE - Nanjing, China
10h45	Mô hình DPPA kết hợp Lưu trữ năng lượng: Chìa khóa thúc đẩy phát triển bền vững cho ngành xi măng The DPPA model combined with energy storage: The key to driving sustainable development for the cement industry VinEnerg , VinGroup, Việt Nam
11h30	Công nghệ tái chế bụi phế thải CBS và sản xuất KCl độ tinh khiết cao bằng CCU trong sản xuất xi măng Introduction of CBS Dust Waste Recycling Technology and High-Purity KCl Production Using CCU AnyTech , Gyeonggi-do, Korea
12h00	Kết thúc

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Mrs Chi, Thư ký BTC

☎ 0986 947 395

✉ gamma@ximang.vn

☎ 0905 329 019

🌐 hoithao.ximang.vn

QUÉT MÃ QR ĐỂ ĐĂNG KÝ THAM DỰ



- Cơ quan bảo trợ: Hiệp hội xi măng Việt Nam - VNCA
- Đơn vị tổ chức: Trung tâm Thông tin và dữ liệu xi măng - CIDC.
- Thực hiện và truyền thông: Công ty Gamma Media
- Hình thức hội thảo: Trực tiếp tại hội trường và Online qua nền tảng Zoom. Dự kiến có trên 120 khách dự trực tiếp và trên 500 khách dự online trên Zoom.
- Toàn bộ sự kiện được livestream trực tiếp trên nền tảng Facebook và Youtube của Cem.Info.
- Đối tượng khách mời và tham dự:
 - + Cơ quan đại diện Bộ Xây dựng, Bộ Tài Nguyên và môi trường.
 - + Các Hội và Hiệp hội chuyên ngành xi măng, bê tông, vật liệu xây dựng.
 - + Viện nghiên cứu, Trường đại học, đơn vị tư vấn chuyên ngành...
 - + Các nhà máy sản xuất xi măng, bê tông, vật liệu xây dựng...
 - + Cơ quan Báo chí, truyền thông...
- Đăng ký và tải xuống tài liệu hội thảo: hoithao.ximang.vn



TỔNG QUAN

Các chỉ số kinh tế vĩ mô

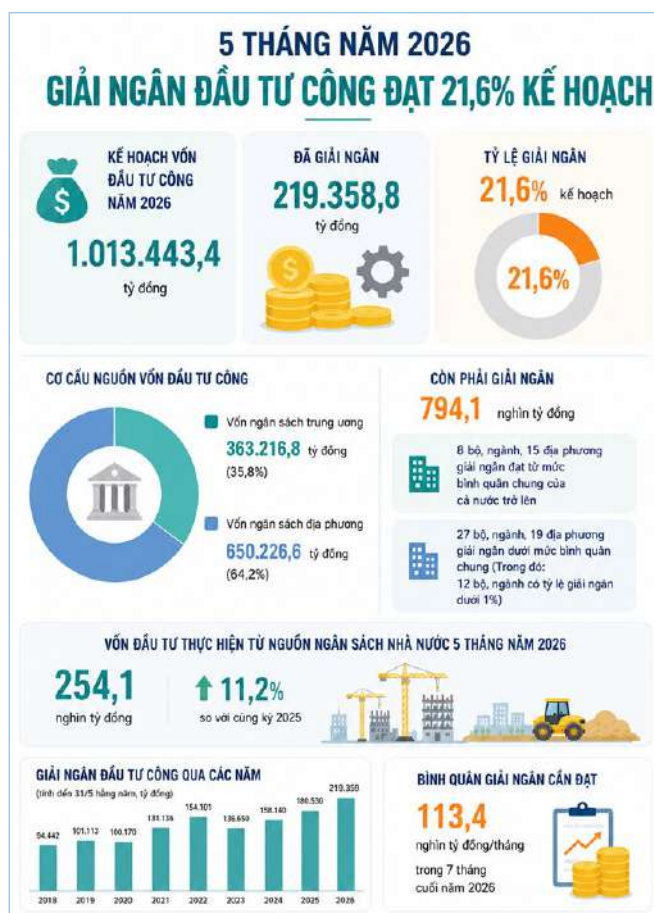
Trong tháng 05/2026, kinh tế vĩ mô tiếp tục duy trì xu hướng phục hồi. Các động lực chính đến từ sản xuất công nghiệp, thu hút đầu tư nước ngoài, tiêu dùng trong nước và vốn đầu tư từ ngân sách Nhà nước. Đây là các yếu tố có tác động trực tiếp đến nhu cầu vật liệu xây dựng, nhất là ở nhóm công trình hạ tầng, khu công nghiệp, nhà xưởng và logistics.

Sản xuất công nghiệp tiếp tục tăng trưởng khá. Đáng chú ý, nhóm sản phẩm từ khoáng phi kim loại khác tăng 16,2% so với cùng kỳ. Đây là nhóm có liên quan trực tiếp đến xi măng, gạch, kính, bê tông và một số loại vật liệu xây dựng. Hoạt động sản xuất vật liệu xây dựng đang có tín hiệu tích cực hơn so với cùng kỳ năm trước.

Thu hút đầu tư nước ngoài duy trì mức cao, hỗ trợ nhu cầu xây dựng khu công nghiệp, nhà máy, kho bãi và hạ tầng phụ trợ. Cùng với đó, vốn đầu tư thực hiện từ nguồn ngân sách Nhà nước đạt 24,0% kế hoạch năm. Tỷ lệ này cho thấy dư địa giải ngân trong các tháng còn lại còn lớn, đặc biệt đối với các dự án hạ tầng giao thông, đô thị và công trình công cộng.

Bảng tổng hợp chỉ số kinh tế vĩ mô 5 tháng đầu năm 2026 (so với cùng kỳ năm trước - YOY)

STT	Chỉ tiêu	Giá trị	YOY,%
1	Chỉ số SXCN (IIP)		+9,1%
2	CPI bình quân		+4,31%
3	FDI đăng ký	24,81 tỷ USD	+34,9%
4	FDI thực hiện	9,75 tỷ USD	+9,6%
5	Vốn đầu tư từ nguồn NSNN	254,1 nghìn tỷ	+11,2%
6	Tổng kim ngạch XNK	445,12 tỷ USD	+25%
6a	Xuất khẩu	215,66 tỷ USD	+19,5%
6b	Nhập khẩu	229,46 tỷ USD	+30,8%
7	Nhập siêu	13,8 tỷ USD	



Áp lực lạm phát vẫn hiện hữu khi CPI tháng 05/2026 tăng 0,29% so với tháng trước, lạm phát cơ bản bình quân 5 tháng tăng 4,04%. Nhóm nhà ở, điện nước, chất đốt, vật liệu xây dựng và xăng dầu tiếp tục tác động đến mặt bằng giá chung.

Hoạt động xuất nhập khẩu tăng mạnh, trong đó nhập khẩu tăng cao cho thấy nhu cầu máy móc, thiết bị và nguyên nhiên vật liệu phục vụ sản xuất tiếp tục cải thiện.

Đối với ngành xi măng và vật liệu xây dựng, sản xuất công nghiệp, FDI và đầu tư công vẫn là các yếu tố hỗ trợ chính cho nhu cầu tiêu thụ. Tuy nhiên, chi phí năng lượng, vận tải và nguyên liệu đầu vào ở mức cao tiếp tục gây áp lực lên giá thành sản xuất và hiệu quả kinh doanh của doanh nghiệp.

Tiêu thụ nội địa và xuất khẩu

Thị trường xi măng tháng 05/2026 ghi nhận xu hướng giảm so với tháng trước ở cả tiêu thụ nội địa và xuất khẩu. Trong khi sản xuất gần như đi ngang, tổng tiêu thụ giảm cho thấy sức cầu thị trường đã chậm lại sau mức tăng của tháng 04.

Bảng tổng hợp tiêu thụ và xuất khẩu XM tháng 05/2026

STT	Chi tiêu	Sản lượng, triệu tấn	MOM,%
1	Sản xuất	10,71	100,67%
2	Tổng tiêu thụ	10,82	95,13%
3	TT nội địa	7,72	97,03%
4	Xuất khẩu	3,11	90,74%
4a	Xi măng XK	1,80	82,36%
4b	Clinker XK	1,30	105,57%

Tiêu thụ nội địa giảm nhẹ, nhưng vẫn duy trì vai trò chủ đạo trong cơ cấu tiêu thụ toàn ngành. Nhu cầu trong nước tiếp tục được hỗ trợ bởi các dự án hạ tầng giao thông, khu công nghiệp, công trình đô thị và một phần từ xây dựng dân dụng trong mùa thi công. Tuy nhiên, mức giảm trong tháng cho thấy sức mua chưa ổn định, đặc biệt tại các khu vực phụ thuộc nhiều vào thị trường dân dụng và bất động sản thương mại.

Xuất khẩu giảm nhiều hơn so với tiêu thụ nội địa. Trong đó, xuất khẩu xi măng thành phẩm giảm rõ, còn clinker tăng so với tháng trước. Cơ cấu xuất khẩu trong tháng có sự dịch chuyển nhất định, đồng thời phản ánh áp lực cạnh tranh tại các thị trường nhập khẩu vẫn còn lớn.

Như vậy, vẫn theo quy định hiện hành, tháng 05/2026 là tháng điều chỉnh giảm của thị trường xi măng. Sản xuất duy trì ổn định, nhưng tiêu thụ chậm lại, nhất là ở kênh xuất khẩu. Trong ngắn hạn, các doanh nghiệp cần tiếp tục theo dõi sức mua trong nước, kiểm soát tồn kho và lựa chọn đơn hàng xuất khẩu theo hiệu quả thực tế.

Sản xuất và vận hành

Hoạt động sản xuất xi măng trong tháng 05/2026 duy trì ổn định, với sản lượng sản xuất toàn ngành tăng nhẹ so với tháng trước. Tuy nhiên, trong bối cảnh tiêu thụ giảm, các doanh nghiệp tiếp tục tập trung vào điều chỉnh vận hành, kiểm soát tồn kho, tiết giảm chi phí và bảo đảm

nguồn nguyên liệu cho sản xuất. Vẫn còn một số nhà máy dừng bảo trì log quay và do thiếu nguyên liệu đá vôi.

Tại An Giang. Dự án mở rộng nhà máy Xi măng Hòn Chông và dự án nhà máy Xi măng Hà Tiên Kiên Giang đang được triển khai. Các dự án được định hướng theo mô hình sản xuất hiện đại, chú trọng tiết kiệm năng lượng, thu hồi nhiệt thải và giảm phát thải môi trường.

Xi măng Long Sơn đang làm thủ tục cấp phép thăm dò bổ sung mỏ sét làm nguyên liệu xi măng cho tại khu vực Bìm Sơn, bảo đảm nguồn nguyên liệu phục vụ sản xuất dài hạn.

Tiết kiệm năng lượng tiếp tục là một trong những ưu tiên của các nhà máy xi măng. Nhiều giải pháp như tận dụng nhiệt khí thải để phát điện, điều chỉnh phụ tải điện, lắp đặt biển tần cho thiết bị và nghiên cứu sử dụng năng lượng tái tạo đang được doanh nghiệp triển khai nhằm giảm chi phí sản xuất và nâng cao hiệu quả vận hành.

Song song với đó, xu hướng sử dụng nhiên liệu thay thế tiếp tục được thúc đẩy. Xi măng Tân Thắng triển khai dự án sử dụng chất thải làm nhiên liệu thay thế trong sản xuất clinker, hướng tới giảm tiêu hao nhiên liệu hóa thạch và giảm phát thải CO₂. Đây là xu hướng đang được nhiều doanh nghiệp trong ngành quan tâm khi các yêu cầu về phát triển xanh ngày càng được đặt ra.

Ngoài ra, Xi măng Tân Quang đang triển khai các hạng mục cải tiến công nghệ, nâng cấp thiết bị và từng bước xây dựng hệ thống quản trị số, hướng tới mô hình vận hành tối ưu và tiết giảm chi phí.

Tiêu điểm trong tháng

Tháng 05/2026, thị trường xi măng và vật liệu xây dựng ghi nhận nhiều diễn biến đáng chú ý liên quan đến đầu tư công, giá vật liệu xây dựng và tiến độ triển khai các dự án hạ tầng trọng điểm.

Thị trường phía Nam, nhiều dự án giao thông có tỷ lệ giải ngân tích cực như cao tốc Cà Mau - Đất Mũi, tuyến đường kết nối ra cảng Hòn Khoai, Cảng tổng hợp lưỡng dụng Hòn Khoai, Vành đai 4 TP.HCM và dự án mở rộng cao tốc TP.HCM - Long Thành. Đây là những công trình có nhu

cầu lớn về xi măng, thép, đá xây dựng, cát và vật liệu san lấp.

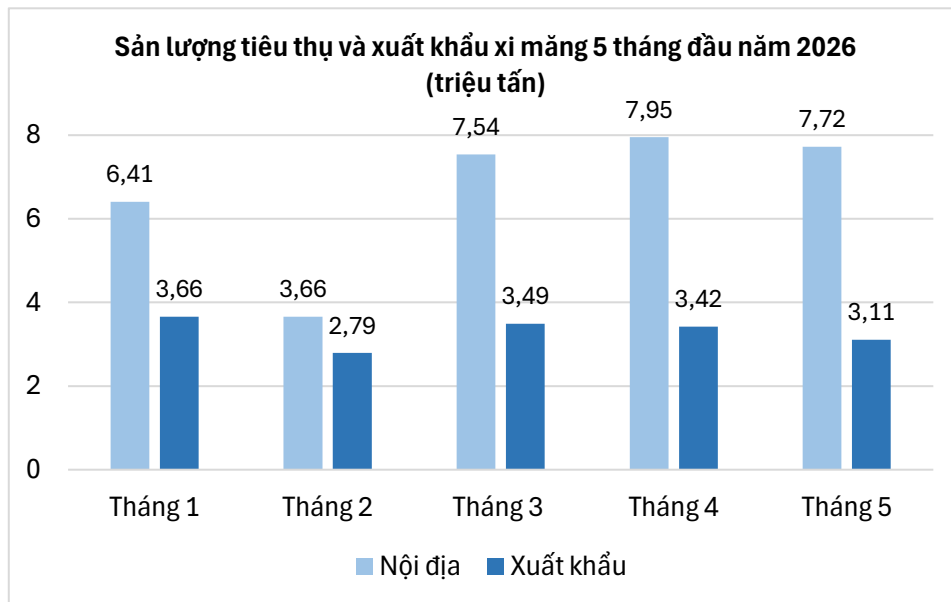
Phía Bắc, tại Hà Nội, hàng loạt dự án Hạ tầng trọng điểm và siêu đô thị đang ở giai đoạn hút vật liệu xây dựng. Các dự án KĐT Olympic, Đường vành đai 1, 2.5, 3,4, Hàng loạt cầu bắc qua sông Hồng, Đường sắt đô thị... đã tiêu thụ lượng xi măng đáng kể. Đây là cơ hội lớn cho các nhà máy xi măng phía Bắc, gần Hà Nội (như Hà Nam, Ninh Bình).

Tuy nhiên, tiến độ giải ngân vẫn có sự phân hóa giữa các dự án và địa phương. Một số công trình giao thông, đường sắt và hạ tầng quy mô lớn vẫn gặp khó khăn trong công tác giải phóng mặt bằng, thủ tục đầu tư và nguồn cung

vật liệu xây dựng. Tình trạng thiếu cát, đất đắp và vật liệu san lấp tại một số khu vực tiếp tục ảnh hưởng đến tiến độ thi công.

Trên thị trường xi măng, từ giữa tháng 05, nhiều doanh nghiệp điều chỉnh tăng giá xi măng rời. Động thái này diễn ra trong bối cảnh chi phí điện, nhiên liệu, vận tải và nguyên liệu đầu vào tiếp tục duy trì ở mức cao, gây áp lực lên hoạt động sản xuất của doanh nghiệp.

Trong khi đó, thị trường thép xây dựng bước sang đầu tháng 06 với xu hướng giảm giá tại nhiều doanh nghiệp. Đây là đợt giảm giá đáng chú ý sau nhiều lần điều chỉnh tăng trong những tháng đầu năm.



CHUYỂN ĐỘNG NGÀNH & DOANH NGHIỆP

Chuyển động quốc tế

Thị trường xi măng toàn cầu trong tháng qua tiếp tục chịu tác động mạnh từ các yếu tố địa chính trị, năng lượng và thương mại quốc tế. Căng thẳng leo thang tại Trung Đông, đặc biệt quanh khu vực eo biển Hormuz, đang khiến giá dầu, than và petcoke biến động mạnh, kéo theo áp lực tăng chi phí nhiên liệu đối với ngành xi măng toàn cầu. [\[Xem thêm\]](#)

Iran là một trong những quốc gia xuất khẩu clinker lớn tại Trung Đông hiện đang đối mặt với khó khăn về khí đốt, điện năng và hoạt động cảng biển, khiến nguồn cung cho

các thị trường lân cận như Iraq hay Kuwait bị ảnh hưởng đáng kể. Điều này đồng thời làm gia tăng áp lực logistics và chi phí nhập khẩu vật liệu xây dựng. [\[Xem thêm\]](#)

Trong bối cảnh đó, chi phí vận tải biển tiếp tục trở thành yếu tố làm thay đổi dòng chảy thương mại clinker toàn cầu. Nhiều doanh nghiệp cho biết cước tàu hiện ảnh hưởng đến giá clinker mạnh hơn cả giá FOB tại nguồn xuất khẩu, đặc biệt trên các tuyến từ Đông Nam Á sang Nam Á và châu Phi. [\[Xem thêm\]](#)

Bên cạnh áp lực năng lượng và logistics, thị trường xi măng toàn cầu cũng đang chịu tác động ngày càng lớn từ các chính sách giảm phát thải carbon. Tại châu Âu, các nhà nhập khẩu xi măng vào EU được cảnh báo có thể phải chịu chi phí CBAM cao hơn đáng kể nếu không hoàn tất kịp dữ liệu phát thải được xác minh. [\[Xem thêm\]](#)

Dù thị trường còn nhiều biến động, xu hướng đầu tư dài hạn của ngành xi măng toàn cầu vẫn tiếp tục được duy trì. Theo dữ liệu thị trường, hiện có hơn 3.700 dự án xi măng và vôi với tổng vốn gần 96 tỷ USD đang được triển khai hoặc lên kế hoạch đầu tư trên toàn cầu. [\[Xem thêm\]](#)

Ấn Độ là một trong những thị trường tăng trưởng đáng chú ý khi nhu cầu xi măng được dự báo cải thiện nhờ hoạt động xây dựng hạ tầng tăng tốc trước mùa mưa. Sau giai đoạn chững lại do thiếu hụt lao động và ảnh hưởng từ bầu cử địa phương, nhiều doanh nghiệp kỳ vọng nhu cầu sẽ phục hồi rõ rệt trong các tháng tới. [\[Xem thêm\]](#)

Mexico đang nổi lên như một điểm sáng của thị trường khi nhu cầu xi măng năm 2026 được dự báo tăng hơn 2% nhờ các chương trình nhà ở và hạ tầng quy mô lớn của Chính phủ. Các dự án xây dựng nhà ở xã hội và đầu tư cơ sở hạ tầng được kỳ vọng sẽ trở thành động lực quan trọng giúp ngành xi măng nước này phục hồi. [\[Xem thêm\]](#)

Nhu cầu cát xây dựng tiếp tục tăng mạnh trên phạm vi toàn cầu, trong khi nguồn cung tự nhiên bị hạn chế do khai thác quá mức và các ràng buộc môi trường. Sự mất cân đối cung - cầu này đang thúc đẩy xu hướng gia tăng sử dụng cát nhân tạo và vật liệu thay thế trong tương lai. [\[Xem thêm\]](#)

Bối cảnh thị trường trong nước

Trong bối cảnh mặt bằng chi phí xây dựng và sinh hoạt tiếp tục neo ở mức cao, nhóm nhà ở, điện nước, chất đốt và vật liệu xây dựng tiếp tục là động lực chính kéo CPI tăng. Giá vật liệu xây dựng, chi phí sửa chữa nhà ở cùng nhu cầu tiêu dùng điện nước tăng trong mùa nắng nóng cho thấy áp lực đầu vào đối với lĩnh vực xây dựng và vật liệu vẫn chưa có dấu hiệu hạ nhiệt trong những tháng đầu năm. [\[Xem thêm\]](#)

Trước bối cảnh đó, cơ quan quản lý cũng bắt đầu đẩy mạnh các giải pháp tháo gỡ thủ tục nhằm hỗ trợ doanh nghiệp trong ngành vật liệu xây dựng. Bộ Xây dựng vừa quyết định bãi bỏ thủ tục công bố hợp quy đối với sản phẩm hàng hóa vật liệu xây dựng. [\[Xem thêm\]](#)

Áp lực chi phí đầu vào tiếp tục gia tăng khiến nhiều doanh nghiệp xi măng điều chỉnh tăng giá xi măng rời thêm 50.000 đồng/tấn từ giữa tháng 5. Giá than, nhiên liệu và logistics duy trì ở mức cao, buộc doanh nghiệp phải tăng giá để bù đắp chi phí sản xuất. [\[Xem thêm\]](#)

Tại An Giang, hai dự án xi măng với tổng vốn gần 17.000 tỷ đồng vừa được chấp thuận đầu tư, bao gồm dự án mở rộng Xi măng Hòn Chông của Siam City Cement Việt Nam và dự án Xi măng Hà Tiên Kiên Giang của Tập đoàn Tân Á Đại Thành. Các dự án đều định hướng ứng dụng công nghệ tiết kiệm năng lượng, tận dụng nhiệt thải phát điện và sử dụng nhiên liệu thay thế. [\[Xem thêm\]](#)

Tại Nghệ An, địa phương đang rà soát và đẩy nhanh triển khai các dự án cảng biển tại Khu bến Đông Hồi, trong đó có các bến cảng gắn trực tiếp với doanh nghiệp xi măng như VICEM Hoàng Mai và Xi măng Tân Thắng. Hệ thống cảng biển và logistics được kỳ vọng sẽ giúp doanh nghiệp tối ưu chi phí vận tải, nâng cao năng lực xuất khẩu và gia tăng sức cạnh tranh trên thị trường. [\[Xem thêm\]](#)

Xi măng Tân Thắng đã ký kết hợp đồng EPC triển khai dự án sử dụng chất thải làm nhiên liệu thay thế trong sản xuất clinker, với mục tiêu thay thế khoảng 30% nhiên liệu hóa thạch trong quá trình vận hành. Dự án được kỳ vọng sẽ giúp doanh nghiệp giảm phát thải CO₂, tối ưu chi phí năng lượng và từng bước thúc đẩy mô hình kinh tế tuần hoàn trong ngành xi măng Việt Nam. [\[Xem thêm\]](#)

Ngành thép Việt Nam được dự báo duy trì đà tăng trưởng trong những năm tới nhờ nhu cầu xây dựng trong nước cải thiện, đặc biệt từ đầu tư công và hạ tầng. Cùng với đó, cơ hội xuất khẩu cũng mở rộng khi thị trường quốc tế dần phục hồi. Tuy vậy, ngành vẫn chịu áp lực từ biến động giá nguyên liệu đầu vào và cạnh tranh từ nguồn cung nước ngoài. [\[Xem thêm\]](#)

Thép xây dựng bước sang đầu tháng 06 với xu hướng giảm giá. Sau các đợt tăng trong những tháng đầu năm, một số doanh nghiệp thép đã điều chỉnh giảm giá thép cuộn và thép cây, mức phổ biến khoảng 150 - 300 đồng/kg tùy chủng loại. [\[Xem thêm\]](#)

Điểm nhấn doanh nghiệp

Nổi bật trong nhóm doanh nghiệp phục hồi tích cực là Công ty CP Xi măng VICEM Hà Tiên khi lợi nhuận sau thuế quý I/2026 đạt gần 78 tỷ đồng, đảo chiều mạnh so với cùng kỳ nhờ doanh thu tăng hơn 17% và biên lợi nhuận cải thiện rõ rệt. Doanh nghiệp cũng đang đẩy mạnh các dự án tiết giảm năng lượng như phát điện tận dụng nhiệt khí thải và điện mặt trời. [\[Xem thêm\]](#)

Cùng xu hướng cải thiện hiệu quả hoạt động, Công ty CP Xi măng VICEM Bút Sơn ghi nhận lợi nhuận sau thuế tăng hơn 110% trong quý I dù doanh thu giảm nhẹ. Kết quả này chủ yếu đến từ việc kiểm soát tốt giá vốn và tối ưu chi phí sản xuất, cho thấy doanh nghiệp đang thích ứng linh hoạt hơn trong bối cảnh áp lực cạnh tranh của ngành vẫn lớn. [\[Xem thêm\]](#)

Công ty CP Xi măng Quán Triều - VVMI cũng ghi nhận tín hiệu tích cực khi lợi nhuận quý I tăng hơn 152% nhờ doanh thu cải thiện và chi phí tài chính giảm mạnh, đặc biệt là áp lực lãi vay. [\[Xem thêm\]](#)

Tuy nhiên, không phải doanh nghiệp nào cũng đã hoàn toàn vượt qua khó khăn. Công ty CP Xi măng Bỉm Sơn vẫn ghi nhận lỗ hơn 10 tỷ đồng trong quý I/2026 do áp lực chi phí, dù mức lỗ đã giảm mạnh hơn 82% so với cùng kỳ. Doanh nghiệp tiếp tục tập trung kiểm soát chi phí, mở rộng thị trường và đặt mục tiêu tăng trưởng. [\[Xem thêm\]](#)

Trong bối cảnh cạnh tranh ngày càng gay gắt và dư cung toàn ngành vẫn hiện hữu, Công ty CP Xi măng VICEM Hoàng Mai đặt mục tiêu cải thiện lợi nhuận, phát triển sản phẩm xanh và tối ưu vận hành, dù kế hoạch doanh thu năm 2026 dự kiến giảm nhẹ. [\[Xem thêm\]](#)

Cùng xu hướng đó, Công ty CP Xi măng Tân Quang - VVMI đang đẩy mạnh đầu tư chiều sâu, cải tiến công nghệ và xây dựng hệ thống quản trị số nhằm giảm tiêu hao năng lượng, tối ưu dây chuyền sản xuất và nâng khả năng thích

ứng với biến động thị trường. Doanh nghiệp cũng triển khai các dự án tận dụng nhiệt khí thải và cải tạo hệ thống xử lý môi trường. [\[Xem thêm\]](#)

Tập đoàn Hòa Phát ghi nhận kết quả kinh doanh tăng trưởng mạnh trong bối cảnh thị trường thép phục hồi. Doanh thu và lợi nhuận cải thiện nhờ sản lượng tiêu thụ thép tăng, nhu cầu xây dựng và đầu tư hạ tầng khởi sắc, cùng với việc tối ưu chi phí sản xuất. [\[Xem thêm\]](#)

Bức tranh doanh nghiệp xi măng và vật liệu xây dựng đang dần cải thiện theo hướng tích cực hơn. Dù sự phục hồi còn phân hóa giữa các doanh nghiệp, xu hướng tối ưu chi phí, đầu tư công nghệ, chuyển đổi xanh và nâng cao hiệu quả vận hành đang ngày càng rõ nét.

Xu hướng nổi bật của ngành

Ngành xi măng và vật liệu xây dựng đang chuyển dần sang hướng sản xuất tiết kiệm năng lượng, giảm phát thải và sử dụng hiệu quả hơn các nguồn vật liệu thay thế.

Nhiều nghiên cứu đang hướng tới các loại chất kết dính phát thải thấp, thậm chí giảm phụ thuộc vào quá trình nung clinker truyền thống. Một số công nghệ sử dụng xỉ luyện kim, tro bay, đá mafic hoặc các phản ứng hóa học khác để tạo vật liệu kết dính mới. [\[Xem thêm\]](#)

Bên cạnh thay đổi công nghệ sản xuất, tối ưu năng lượng trong vận hành nhà máy cũng là xu hướng rõ rệt. Việc tận dụng nhiệt thải để sấy nhiên liệu RDF là một ví dụ cụ thể, giúp cải thiện hiệu suất sử dụng năng lượng và hỗ trợ việc dùng nhiên liệu thay thế trong lò nung. [\[Xem thêm\]](#)

Kinh tế tuần hoàn được quan tâm trong lĩnh vực bê tông và vật liệu xây dựng. Các nghiên cứu về bê tông tái chế từ chất thải xây dựng, chất thải điện tử hoặc tro đáy lò đốt rác cho thấy khả năng tận dụng nguồn vật liệu thứ cấp để giảm khai thác tài nguyên tự nhiên. [\[Xem thêm\]](#)

Khi các công nghệ sản xuất được tái cấu trúc, xu hướng tiếp theo là biến chất thải thành nguồn tài nguyên trong vật liệu xây dựng. Tro đáy từ lò đốt rác sau xử lý có thể được sử dụng làm cốt liệu bê tông, đồng thời thông qua quá trình carbonat hóa để hấp thụ và cố định CO₂ dưới dạng khoáng ổn định. [\[Xem thêm\]](#)

Chuyển đổi số và tự động hóa đang trở thành xu hướng không thể đảo ngược trong ngành xây dựng toàn cầu. Sự phát triển của trí tuệ nhân tạo (AI), robot tự hành, drone khảo sát và các hệ thống quản lý thông minh đang từng bước thay đổi thi công truyền thống. [\[Xem thêm\]](#)

Tại Việt Nam, vấn đề thiếu cát tự nhiên và vật liệu san lấp đang thúc đẩy các địa phương nghiên cứu nguồn vật liệu thay thế. TP.HCM đã giao các Sở, ngành nghiên cứu giải pháp khai thác, sử dụng cát biển thay thế cát tự nhiên, đồng thời rà soát khả năng nâng công suất các mỏ đá để tăng nguồn cung cát nghiền. [\[Xem thêm\]](#)

Xu hướng hiện nay không còn chỉ là mở rộng công suất, mà chuyển sang sản xuất hiệu quả hơn, giảm phát thải, tiết kiệm năng lượng và sử dụng vật liệu thay thế. Đây sẽ là nền tảng quan trọng cho năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp xi măng và VLXD trong thời gian tới.

BIẾN ĐỘNG THỊ TRƯỜNG

Nhận định - xu hướng

Tháng 5/2026 cho thấy thị trường tiếp tục trong trạng thái phân hóa rõ rệt, khi áp lực chi phí duy trì ở mức cao trong khi sức cầu, đặc biệt từ xây dựng dân dụng, chưa có dấu hiệu phục hồi tương xứng.

Đầu tư công vẫn là động lực quan trọng của ngành xây dựng nhưng tiến độ giải ngân nhìn chung còn chậm. Dù dư địa giải ngân còn lớn, nhưng việc nhiều Bộ, ngành và địa phương có tỷ lệ thấp hơn trung bình khiến lực cầu từ khu vực này chưa lan tỏa rõ ràng đến thị trường VLXD.

Về giá cả, vật liệu xây dựng tiếp tục là yếu tố tạo áp lực lên mặt bằng lạm phát. Nhóm nhà ở, điện nước, chất đốt và vật liệu xây dựng tăng khoảng 0,96% trong tháng, là một trong những nhóm đóng góp lớn vào CPI tháng 5.

Điều này phản ánh xu hướng chi phí xây dựng đang duy trì ở mức cao, dù nhu cầu thực tế chưa phục hồi mạnh.

Trong các nhóm vật liệu cụ thể, cát xây dựng tiếp tục là điểm nóng nhất của thị trường. Giá cát duy trì mức cao và tăng khoảng 30 - 45% so với cùng kỳ năm trước, do nguồn cung bị hạn chế bởi siết chặt quản lý khai thác và tình trạng thiếu hụt cục bộ tại nhiều khu vực.

Ngược lại, thép xây dựng nhìn chung giữ trạng thái ổn định hơn. Giá thép dao động trong khoảng 14.000 - 16.500 đồng/kg, không ghi nhận biến động tăng mạnh và thậm chí có xu hướng điều chỉnh nhẹ vào cuối tháng. Điều này cho thấy cung - cầu ngành thép tương đối cân bằng, đồng thời chưa chịu áp lực chi phí đầu vào hoặc nhu cầu đột biến như một số nhóm vật liệu khác.

Trong khi đó, thị trường xi măng tiếp tục ghi nhận diễn biến đan xen giữa giá và nhu cầu. Giá xi măng rời tại một số khu vực tăng khoảng 50.000 đồng/tấn, chủ yếu phản ánh chi phí đầu vào như điện, than và logistics. Tiêu thụ nội địa nhìn chung chưa có sự cải thiện rõ rệt, đặc biệt ở một số khu vực và phân khúc xây dựng dân dụng, cho thấy thị trường vẫn trong trạng thái phục hồi chưa đồng đều. [\[Xem thêm\]](#)

Tóm lại, thị trường vật liệu xây dựng hiện đang vận hành trong trạng thái phân hóa, với chi phí đầu vào duy trì xu hướng tăng ở một số nhóm vật liệu trong khi nhu cầu chưa phục hồi tương ứng. Trong ngắn hạn, diễn biến thị trường nhiều khả năng vẫn phụ thuộc vào tiến độ giải ngân và triển khai đầu tư công, cùng với khả năng cải thiện dần của nhu cầu xây dựng trong các quý tiếp theo.

Chính sách - quy hoạch

Trong tháng 05/2026, các yếu tố chính sách và quy hoạch tiếp tục đóng vai trò quan trọng đối với thị trường xi măng và vật liệu xây dựng. Trọng tâm không chỉ nằm ở quy mô đầu tư công mà còn ở các giải pháp tháo gỡ khó khăn về nguồn cung vật liệu, thủ tục hành chính và định hướng phát triển hạ tầng theo hướng bền vững.

Về đầu tư công, kế hoạch vốn năm 2026 vẫn duy trì ở mức cao và còn dư địa giải ngân lớn trong những tháng tiếp theo. Mặc dù tiến độ triển khai giữa các bộ, ngành và địa phương chưa đồng đều, đầu tư công vẫn được xem là động lực quan trọng nhất đối với nhu cầu vật liệu xây dựng. Các dự án giao thông, hạ tầng kỹ thuật và phát triển đô thị tiếp tục tạo nền tảng cho nhu cầu tiêu thụ xi măng, thép, cát, đá và bê tông thương phẩm.

Việc nghiên cứu mở rộng mô hình cao tốc cầu cạn tại khu vực Đồng bằng sông Cửu Long cho thấy xu hướng ưu tiên

các giải pháp hạ tầng có tính bền vững cao, giảm phụ thuộc vào nguồn vật liệu san lấp đang ngày càng khan hiếm. Nếu được triển khai rộng rãi, mô hình này có thể làm gia tăng nhu cầu đối với các loại vật liệu có giá trị gia tăng cao như xi măng, bê tông và thép trong thời gian tới.

Vật liệu san lấp và cốt liệu xây dựng, vấn đề quy hoạch mỏ, cấp phép khai thác và bảo đảm nguồn cung vẫn là nội dung được quan tâm. Nhu cầu cát, đá và đất đắp cho các dự án hạ tầng lớn tiếp tục ở mức cao, trong khi nguồn cung tại một số khu vực còn chịu tác động bởi thủ tục cấp phép, yêu cầu quản lý tài nguyên và chi phí vận chuyển.

Tại thành phố lớn như Hà Nội, việc điều chỉnh quy hoạch, không gian đô thị cũng gây xáo trộn lớn. Nhiều hộ dân dừng lại việc xây dựng nhà cửa. Điều này dẫn đến suy giảm mạnh cầu xi măng và vật liệu xây dựng ở khu vực dân dụng. Vấn đề này có thể kéo dài trong vài năm tới.

Trong bối cảnh thực hiện các cam kết giảm phát thải và mục tiêu Net Zero vào năm 2050, doanh nghiệp xi măng đang đứng trước yêu cầu nâng cao hiệu quả sử dụng năng lượng, tăng tỷ lệ sử dụng phụ gia khoáng, nhiên liệu thay thế và giảm hệ số clinker trong sản phẩm.

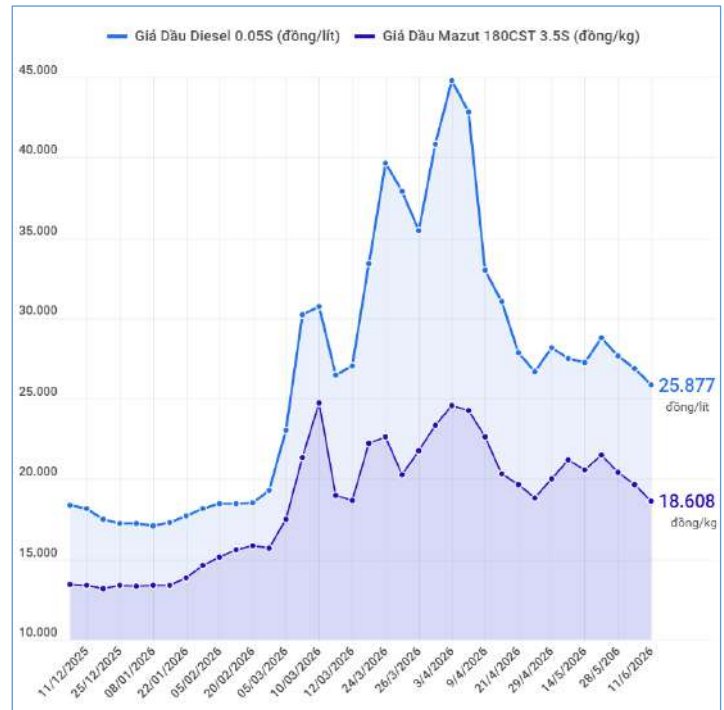
Bên cạnh đó, xu hướng đơn giản hóa thủ tục hành chính trong lĩnh vực vật liệu xây dựng cũng được đánh giá là tín hiệu tích cực đối với doanh nghiệp. Việc cắt giảm các thủ tục không còn phù hợp giúp giảm chi phí tuân thủ, rút ngắn thời gian xử lý hồ sơ và tạo điều kiện thuận lợi hơn cho hoạt động đầu tư, sản xuất và lưu thông hàng hóa.

Các chính sách và định hướng quy hoạch hiện nay đang tạo nền tảng cho sự phát triển ổn định của thị trường vật liệu xây dựng. Trong thời gian tới, triển vọng tiêu thụ xi măng và VLXD sẽ phụ thuộc nhiều vào tiến độ giải ngân đầu tư công, khả năng bảo đảm nguồn cung vật liệu cho các dự án hạ tầng và mức độ thích ứng của doanh nghiệp với các yêu cầu phát triển xanh và bền vững.

Biến động giá nguyên nhiên vật liệu

Trong tháng 05/2026, thị trường nguyên nhiên vật liệu phục vụ sản xuất vật liệu xây dựng tiếp tục chịu tác động từ diễn biến của nhóm năng lượng và nhiên liệu vận tải.

Nguồn cung xăng dầu trong nước được duy trì ổn định nhờ sự tham gia của các nhà máy lọc dầu trong nước và hoạt động nhập khẩu. Bên cạnh đó, lộ trình thúc đẩy sử dụng xăng sinh học E10 tiếp tục được cơ quan quản lý nghiên cứu và triển khai, hướng tới mục tiêu giảm phát thải và đa dạng hóa nguồn năng lượng trong thời gian tới.



Trên thị trường thế giới, giá dầu tiếp tục biến động theo tình hình địa chính trị và chính sách điều tiết sản lượng của các nước xuất khẩu dầu mỏ. Tác động trực tiếp đến chi phí vận tải và logistics, đặc biệt đối với các ngành sử dụng khối lượng vận chuyển lớn như xi măng và vật liệu xây dựng.

Than chưa giảm đáng kể so với các tháng trước, trong khi chi phí vận chuyển và nhập khẩu vẫn ở mức cao. Điều này tiếp tục tạo áp lực lên giá thành sản xuất của nhiều doanh nghiệp.

Song song với đó, nhu cầu điện phục vụ sản xuất và sinh hoạt tăng trong mùa nắng nóng khiến chi phí năng lượng tiếp tục là yếu tố cần được theo dõi. Nhiều doanh nghiệp xi măng đang đẩy mạnh các giải pháp tận dụng nhiệt khí thải phát điện, sử dụng nhiên liệu thay thế và tối ưu tiêu hao năng lượng nhằm nâng cao hiệu quả sản xuất.

Tại Ấn Độ, các doanh nghiệp xi măng đang cắt giảm nhập khẩu petcoke do chi phí nhiên liệu và sản xuất gia tăng.

Xu hướng này phản ánh áp lực kiểm soát giá thành đang diễn ra tại nhiều thị trường xi măng trên thế giới khi chi phí năng lượng vẫn duy trì ở mức cao. [\[Xem thêm\]](#)

Biến động giá VLXD

Trong tháng 05/2026, giá vật liệu xây dựng tiếp tục có sự phân hóa giữa các nhóm sản phẩm. Áp lực chi phí đầu vào, tiến độ đầu tư công và tình hình cung cầu tại từng khu vực là những yếu tố chính ảnh hưởng đến mặt bằng giá trong tháng.

Nhiều doanh nghiệp đã điều chỉnh tăng giá xi măng rời từ giữa tháng nhằm bù đắp chi phí điện, than, nhiên liệu và vận chuyển. Tuy nhiên, mức tiêu thụ trong tháng chưa có sự bứt phá rõ rệt nên tác động của đợt tăng giá đến thị trường vẫn cần tiếp tục theo dõi.

Thị trường thép xây dựng ghi nhận xu hướng ổn định hơn sau giai đoạn tăng giá đầu năm. Bước sang đầu tháng 06, một số doanh nghiệp đã điều chỉnh giảm giá thép cuộn và thép thanh, phản ánh áp lực cạnh tranh và nhu cầu thị trường chưa phục hồi mạnh. [\[Xem thêm\]](#)

Cát xây dựng tiếp tục là nhóm vật liệu có biến động lớn nhất. Nguồn cung tại một số địa phương vẫn hạn chế trong khi nhu cầu từ các dự án giao thông và đầu tư công duy trì ở mức cao, khiến giá cát tại nhiều khu vực chưa có dấu hiệu hạ nhiệt.

Bảng giá VLXD chủ yếu bình quân tháng 5/2026

TT	Vật liệu	Giá bình quân T5/2026	Biến động
1	Xi măng PCB40 bao, đ/kg	2.225	+2%
2	Thép D10 CB300/Gr40, đ/kg	16.070	Tăng
3	Cát xây trát, đ/m ³	574.600	Giảm
4	Đá xây dựng 1x2, đ/m ³	719.600	+33%
5	Nhựa đường 60/70, đ/kg	18.300	Giảm
6	Gạch xây tuynel lỗ A1 55x95x202, đ/viên	1.630	Giữ nguyên
7	Gạch lát Cotto 400x400, đ/m ²	105.467	Giữ nguyên

Đá xây dựng và vật liệu san lấp duy trì mặt bằng giá tương đối cao do nhu cầu hạ tầng lớn và chi phí vận chuyển tăng. Tại một số khu vực có nhiều dự án triển khai đồng thời, giá vật liệu đến chân công trình vẫn chịu áp lực từ khoảng cách vận chuyển và nguồn cung tại chỗ.

Giá vật liệu xây dựng tại nhiều địa phương tiếp tục ghi nhận xu hướng tăng, tập trung ở các nhóm vật liệu phục vụ hạ tầng như xi măng, cát, đá và vật liệu san lấp. Nguyên nhân chủ yếu đến từ nhu cầu xây dựng tăng trở lại cùng áp lực chi phí khai thác, vận chuyển và nguồn cung tại một số khu vực. [\[Xem thêm\]](#)

Trên thế giới, nhiều quốc gia đang đối mặt với áp lực gia tăng chi phí xây dựng do nhu cầu vật liệu tăng nhanh hơn khả năng cung ứng. Xu hướng này cho thấy bài toán bảo đảm nguồn cung vật liệu xây dựng đang trở thành thách thức chung đối với ngành xây dựng và hạ tầng tại nhiều thị trường. [\[Xem thêm\]](#)

Phân tích tác động

Các diễn biến trong tháng 05/2026 cho thấy thị trường vật liệu xây dựng vẫn chịu tác động từ chi phí đầu vào ở mức cao trong khi nhu cầu tiêu thụ phục hồi chưa đồng đều giữa các phân khúc. Điều này ảnh hưởng trực tiếp đến hoạt động sản xuất, phân phối và thi công xây dựng.

Đối với các doanh nghiệp xi măng và vật liệu xây dựng, áp lực lớn nhất vẫn đến từ chi phí năng lượng, vận tải và nguyên liệu đầu vào. Việc điều chỉnh tăng giá bán tại một số doanh nghiệp giúp giảm bớt áp lực chi phí nhưng chưa tạo ra thay đổi đáng kể về hiệu quả kinh doanh do thị trường vẫn cạnh tranh và sản lượng tiêu thụ chưa phục hồi mạnh.

Đối với các dự án xây dựng và hạ tầng, biến động giá xi măng, cát, đá và vật liệu san lấp tiếp tục ảnh hưởng đến chi phí thi công. Bên cạnh yếu tố giá, khả năng bảo đảm nguồn cung vật liệu đúng tiến độ vẫn là vấn đề quan trọng đối với nhiều dự án giao thông và đầu tư công quy mô lớn.

Thị trường thép ổn định hơn và có xu hướng điều chỉnh giảm giá tại một số thời điểm đã góp phần giảm áp lực chi phí cho hoạt động xây dựng. Tuy nhiên, điều này cũng

phản ánh nhu cầu từ khu vực xây dựng dân dụng và bất động sản vẫn chưa phục hồi rõ nét như kỳ vọng.

Trong bối cảnh hiện nay, khả năng kiểm soát chi phí, tối ưu sản xuất và chủ động nguồn cung nguyên liệu tiếp tục là yếu tố quyết định năng lực cạnh tranh của doanh nghiệp. Tiến độ giải ngân đầu tư công, nguồn cung vật liệu xây dựng và sự phục hồi của thị trường xây dựng dân dụng sẽ là những yếu tố tác động lớn nhất đến thị trường trong các tháng tới.

NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO

Tín hiệu thị trường

Thị trường xi măng và vật liệu xây dựng trong tháng 05/2026 tiếp tục ghi nhận những tín hiệu tích cực từ hoạt động đầu tư công, xây dựng hạ tầng và phát triển khu công nghiệp. Nhu cầu vật liệu xây dựng vẫn được duy trì nhờ các dự án giao thông trọng điểm, công trình đô thị và hạ tầng kỹ thuật đang triển khai trên nhiều địa phương.

Tiêu thụ xi măng trong nước tiếp tục giữ vai trò chủ lực đối với ngành. Mặc dù sản lượng tiêu thụ trong tháng chưa tăng mạnh so với tháng trước, nhu cầu từ khu vực hạ tầng và công nghiệp vẫn góp phần duy trì hoạt động sản xuất của các doanh nghiệp.

Xuất khẩu xi măng và clinker tiếp tục đóng vai trò hỗ trợ cân đối cung cầu, tuy nhiên áp lực cạnh tranh tại các thị trường quốc tế vẫn ở mức cao. Chi phí vận tải, yêu cầu về môi trường và nguồn cung từ các quốc gia xuất khẩu lớn tiếp tục ảnh hưởng đến khả năng mở rộng thị phần của doanh nghiệp Việt Nam.

Về giá cả, thị trường xuất hiện xu hướng phân hóa giữa các nhóm vật liệu. Xi măng ghi nhận đợt điều chỉnh tăng giá tại một số doanh nghiệp nhằm bù đắp chi phí đầu vào, trong khi thép xây dựng có dấu hiệu ổn định và điều chỉnh giảm nhẹ. Cát, đá và vật liệu san lấp tiếp tục duy trì mặt bằng giá cao do nhu cầu hạ tầng lớn và nguồn cung còn hạn chế tại một số khu vực.

Những tín hiệu hiện tại cho thấy thị trường đang từng bước cải thiện nhưng chưa hình thành xu hướng tăng trưởng mạnh trên diện rộng. Tiến độ giải ngân đầu tư

công, nguồn cung vật liệu xây dựng và sự phục hồi của thị trường xây dựng dân dụng sẽ tiếp tục là các yếu tố quyết định diễn biến thị trường trong thời gian tới.

Trụ đỡ chính và yếu tố hỗ trợ

Đầu tư công tiếp tục là động lực quan trọng nhất đối với thị trường xi măng và vật liệu xây dựng trong năm 2026. Khối lượng vốn còn phải giải ngân trong các tháng cuối năm vẫn ở mức lớn, tập trung vào các dự án giao thông, hạ tầng đô thị, khu công nghiệp và công trình công cộng.

Trong đó, hạ tầng giao thông tiếp tục giữ vai trò dẫn dắt thị trường. Các dự án cao tốc, đường vành đai, sân bay, cảng biển và công trình kết nối vùng đang tạo ra nhu cầu vật liệu xây dựng lớn và kéo dài trong nhiều năm. Tiến độ thi công các dự án này sẽ tác động trực tiếp đến sản lượng tiêu thụ của ngành xi măng và vật liệu xây dựng.

[\[Xem thêm\]](#)

Bên cạnh đầu tư công, khu vực công nghiệp và logistics tiếp tục là yếu tố hỗ trợ tích cực. Hoạt động đầu tư vào khu công nghiệp, nhà máy, kho bãi và hạ tầng phục vụ sản xuất vẫn được duy trì, góp phần tạo nguồn cầu ổn định cho xi măng, bê tông, thép và nhiều loại VLXD khác.

Thị trường nội địa tiếp tục giữ vai trò tiêu thụ chủ lực của ngành xi măng. Nhu cầu từ hạ tầng, công nghiệp và xây dựng đô thị giúp duy trì nền tiêu thụ ổn định trong bối cảnh thị trường bất động sản và xây dựng dân dụng phục hồi chậm hơn kỳ vọng.

Ngoài ra, các giải pháp tháo gỡ khó khăn về nguồn cung vật liệu, đơn giản hóa thủ tục hành chính và thúc đẩy tiến độ triển khai dự án được kỳ vọng sẽ tạo thêm động lực cho thị trường trong thời gian tới. Nếu các yếu tố này được cải thiện đồng thời, nhu cầu xi măng và vật liệu xây dựng sẽ có điều kiện phục hồi tích cực hơn trong nửa cuối năm 2026.

Cơ hội và thách thức

Cơ hội lớn nhất của ngành xi măng và vật liệu xây dựng hiện nay vẫn đến từ nhu cầu đầu tư hạ tầng quy mô lớn, quá trình đô thị hóa và sự phát triển của các khu công nghiệp. Việc nhiều dự án giao thông trọng điểm đang được triển khai trên cả nước tiếp tục tạo nguồn cầu ổn

định cho xi măng, đá xây dựng, cát, bê tông thương phẩm và các loại vật liệu phục vụ thi công hạ tầng.

Bên cạnh đó, xu hướng phát triển công nghiệp, logistics và hạ tầng năng lượng tiếp tục mở rộng không gian thị trường cho ngành vật liệu xây dựng. Đây là những lĩnh vực có nhu cầu vật liệu lớn và duy trì tiến độ đầu tư trong thời gian dài, góp phần hỗ trợ tiêu thụ sản phẩm trong bối cảnh một số phân khúc xây dựng khác phục hồi chậm.

Tuy nhiên, ngành vẫn đang đối mặt với nhiều thách thức. Áp lực dư cung tiếp tục tồn tại khi năng lực sản xuất xi măng của toàn ngành vẫn cao hơn đáng kể so với nhu cầu tiêu thụ trong nước. Cạnh tranh về giá bán giữa các doanh nghiệp vẫn diễn ra gay gắt, ảnh hưởng đến hiệu quả kinh doanh và khả năng cải thiện lợi nhuận.

Chi phí năng lượng, vận tải và nguyên liệu đầu vào vẫn ở mức cao, trong khi khả năng tăng giá bán bị hạn chế bởi sức mua thị trường chưa phục hồi đồng đều. Bên cạnh đó, những yêu cầu ngày càng cao về môi trường, giảm phát thải và phát triển bền vững cũng đòi hỏi doanh nghiệp phải tiếp tục đầu tư công nghệ, nâng cao hiệu quả sử dụng năng lượng và tối ưu hoạt động sản xuất.

Trong bối cảnh đó, doanh nghiệp có lợi thế về công nghệ, nguồn nguyên liệu, hệ thống phân phối và khả năng kiểm soát chi phí sẽ có nhiều cơ hội duy trì năng lực cạnh tranh và tận dụng tốt hơn các cơ hội tăng trưởng của thị trường trong thời gian tới.

Áp lực và triển vọng

Trong các tháng tới, ngành xi măng và vật liệu xây dựng vẫn phải đối mặt với nhiều áp lực từ chi phí sản xuất, cạnh tranh thị trường và tình trạng dư cung tại một số phân khúc. Giá năng lượng, nhiên liệu và chi phí logistics chưa có nhiều dư địa giảm mạnh, trong khi khả năng điều chỉnh giá bán vẫn phụ thuộc vào diễn biến nhu cầu thực tế của thị trường.

Áp lực cạnh tranh tiếp tục duy trì ở mức cao khi năng lực sản xuất của ngành xi măng vẫn vượt nhu cầu tiêu thụ trong nước. Doanh nghiệp nên tập trung nhiều hơn vào nâng cao hiệu quả vận hành và mở rộng thị trường tiêu thụ để bảo đảm sản lượng và duy trì hiệu quả kinh doanh.

Đối với thị trường vật liệu xây dựng, nguồn cung cát, đá và vật liệu san lấp vẫn là yếu tố cần được theo dõi. Nếu các vướng mắc liên quan đến khai thác, cấp phép và cung ứng vật liệu được tháo gỡ hiệu quả, áp lực về giá và tiến độ thi công tại các dự án hạ tầng có thể được cải thiện.

Triển vọng của thị trường trong nửa cuối năm 2026 vẫn được hỗ trợ bởi đầu tư công, phát triển hạ tầng giao thông, mở rộng khu công nghiệp và nhu cầu xây dựng đô thị. Tiến độ giải ngân vốn đầu tư công, tốc độ triển khai các dự án trọng điểm và khả năng phục hồi của hoạt động xây dựng dân dụng sẽ là những yếu tố quyết định xu hướng tiêu thụ xi măng và vật liệu xây dựng trong thời gian tới.

Với các điều kiện hiện tại, thị trường được kỳ vọng duy trì xu hướng ổn định và cải thiện dần theo tiến độ triển khai các dự án hạ tầng lớn. Tuy nhiên, mức độ phục hồi giữa các khu vực và từng nhóm vật liệu có thể tiếp tục phân hóa, thay vì tăng trưởng đồng đều trên toàn thị trường.

KẾT NỐI ĐỘC GIẢ

Hỏi đáp?

Xi măng xây trát được tạo độ dẻo như thế nào?

Độ dẻo của xi măng xây trát được hình thành từ sự kết hợp giữa thành phần xi măng, khả năng giữ nước, chất lượng cát và tỷ lệ phối trộn khi thi công. Đây là đặc tính giúp vữa dễ trải đều, dễ tạo hình và tăng khả năng bám dính lên bề mặt xây dựng.

Trong quá trình sản xuất, nhà sản xuất sẽ điều chỉnh tỷ lệ clinker, thạch cao và các thành phần khoáng bổ sung để tạo ra loại xi măng phù hợp cho công tác xây và trát. Bên cạnh đó, khả năng giữ nước tốt giúp vữa duy trì độ mềm dẻo lâu hơn, hạn chế hiện tượng khô nhanh khi gặp thời tiết nắng nóng hoặc bề mặt hút nước mạnh.

Ngoài ra, chất lượng cát cũng ảnh hưởng đáng kể đến độ dẻo của vữa. Cát sạch, ít tạp chất và có thành phần hạt phù hợp sẽ giúp vữa dễ trộn, dễ thi công và tạo bề mặt hoàn thiện đồng đều. Nhờ đó, độ dẻo phù hợp không chỉ giúp nâng cao năng suất thi công mà còn góp phần cải thiện chất lượng và độ bền của lớp xây trát. [\[Xem thêm\]](#)

Bạn có biết?

Vị trí đặc biệt của xi măng Cẩm Phả?

Điểm đặc biệt của nhà máy này nằm ở chỗ: nhà máy - mỏ đá vôi - mỏ sét - nguồn than - cảng biển - trạm nghiền phía Nam được thiết kế thành một chuỗi logistics khá hiếm trong ngành xi măng Việt Nam.

Vị trí lõi: nhà máy nằm giữa vùng nguyên liệu và biển. Nhà máy chính đặt tại khu Km6, Quốc lộ 18A, Cẩm Thạch/Cẩm Phả, ngay ven vịnh Bái Tử Long. Đá vôi được khai thác tại mỏ đá vôi Quang Hanh II, cách mặt bằng nhà máy khoảng 7 km với hệ thống băng tải đá vôi dài khoảng 6,5 km, chạy dọc và vượt qua đường QL18A về kho tại NM.

Đất sét được khai thác từ mỏ sét Hà Chanh, xã Cộng Hòa, TP Cẩm Phả, cách nhà máy khoảng 25 km và được vận chuyển về NM theo đường thủy, đi xuyên qua Cửa Ông, qua Vịnh Bái Tử Long về cảng Nhập của NM.

Nhà máy sử dụng than cám tại Quảng Ninh làm nhiên liệu. Đây là điểm đáng chú ý vì trong sản xuất clinker, nhiên liệu là cấu phần chi phí rất lớn sau nguyên liệu và điện. Cẩm Phả nằm ngay trong vùng than, nên về mặt không gian công nghiệp, nhà máy được đặt trong một “tam giác”: đá vôi Quang Hanh - sét Hà Chanh - than Quảng Ninh.

Nhà máy có bến cảng nhập cho tàu 5.000 DWT và cảng xuất cho tàu 15.000 DWT với cầu cảng có băng tải vươn ra biển khoảng 2,8 km.

Ngoài ra, nhà máy có Trạm nghiền Xi măng Cẩm Phả tại KCN Mỹ Xuân A, Bà Rịa - Vũng Tàu, sản xuất khoảng 1,48 triệu tấn xi măng PCB40/năm.

Như vậy, cảng của nhà máy không chỉ phục vụ xuất khẩu mà còn phục vụ mô hình clinker Bắc - nghiền Nam. Đây là cách tối ưu đáng kể: sản xuất clinker ở nơi có đá vôi, sét, than; sau đó chở clinker bằng đường biển vào miền Nam để nghiền gần thị trường tiêu thụ. Về chiến lược, đây là mô hình “tách lò nung và thị trường tiêu thụ” một cách hợp lý.

Tuy nhiên, chính vì nằm ven vịnh Bái Tử Long và trong không gian đô thị - du lịch Cẩm Phả, vị trí này hiện không còn chỉ là lợi thế công nghiệp. Nó trở thành điểm xung đột giữa công nghiệp nặng và định hướng phát triển xanh, dịch vụ, du lịch. Tỉnh Quảng Ninh dự kiến đến năm 2030 sẽ di dời Nhà máy Xi măng Cẩm Phả, đồng thời dời cụm cảng Km6.



GIỚI THIỆU DỊCH VỤ THÔNG TIN - DỮ LIỆU CHUYÊN NGÀNH

📌 Dịch vụ cung cấp báo cáo - tài liệu chuyên ngành: cung cấp thông tin, số liệu và phân tích chuyên sâu về sản xuất, tiêu thụ, xuất khẩu, diễn biến giá theo vùng cùng các yếu tố thị trường và chính sách tác động đến ngành xi măng.

- Theo tháng: Báo cáo sản xuất và tiêu thụ xi măng (MCR)
- Theo quý: Báo cáo thị trường xi măng (QCR)
- Theo 6 tháng: Báo cáo tổng hợp tình hình sản xuất và tiêu thụ xi măng 6 tháng đầu năm (6MCR)
- Theo năm: Báo cáo Ngành xi măng Việt Nam (VNCR)
- Và các Báo cáo chuyên đề theo đơn đặt hàng...

📌 Dịch vụ truy cập và khai thác CSDL chuyên ngành xi măng, bê tông và VLXD.

Để tra cứu thông tin - dữ liệu chi tiết theo từng chỉ tiêu, người dùng có thể truy cập Cem.Data (cemdata.vn) - nền tảng cơ sở dữ liệu chuyên ngành xi măng, bê tông và VLXD, hỗ trợ phân tích thị trường và hoạch định chiến lược.



📌 Hãy đăng ký nhận Báo cáo Thị trường xi măng định kỳ hoặc đăng ký thành viên Cem.Data để không bỏ lỡ các thông tin chuyên ngành xi măng cập nhật, tin cậy và có chiều sâu về thị trường trong nước và quốc tế.

CHI TIẾT LIÊN HỆ:

- Ms. Chi (zalo): [0986 947 395](tel:0986947395)
- Hotline: [0913 513 465](tel:0913513465)
- Email: gamma@ximang.vn
- Zalo OA: [Trung tâm Thông tin xi măng Gamma](#)





GIẤY MỜI

BAN TỔ CHỨC ACT 2026
TRÂN TRỌNG KÍNH MỜI

HỘI THẢO CÔNG NGHỆ XI MĂNG TIÊN TIẾN Advanced Cement Technology – ACT 2026

“CÔNG NGHỆ ĐỒNG XỬ LÝ CHẤT THẢI,
GIẢM Ô NHIỄM VÀ CHUYỂN DỊCH NĂNG
LƯỢNG TRONG SẢN XUẤT XI MĂNG”

WASTE CO-PROCESSING, EMISSIONS REDUCTION AND
ENERGY TRANSITION TECHNOLOGIES FOR THE
CEMENT INDUSTRY

Thời gian: 8h00 sáng thứ Sáu, ngày 10/07/2026

Địa điểm: Hội trường Sapphire 1 tầng 3, Khách sạn Grand Plaza Hà Nội,
117 Trần Duy Hưng, Hà Nội



CHƯƠNG TRÌNH HỘI THẢO

Thời gian	Nội dung
8h00	Đón khách
8h30	Khai mạc: TS Nguyễn Quang Cung - Chủ tịch VNCA
8h35	Đồng xử lý và phát thải trong ngành xi măng – hiện trạng và định hướng tương lai Co-processing and emissions in the cement industry – current status and future directions TS Lương Đức Long , Phó Chủ tịch VNCA, Việt Nam
8h45	Tối ưu quá trình đồng xử lý khi sử dụng nhiên liệu thay thế trong sản xuất xi măng Optimizing the co-processing process when using alternative fuels in cement production Harden Machinery LTD. , Guangdong, China
9h45	Giải pháp khử NOx bằng công nghệ SNCR cho nhà máy xi măng SNCR technology solution for NOx removal in cement plants. CHOPE - Nanjing, China
10h15	Giải pháp khử SO2 bằng hệ thống hóa rắn tự tuần hoàn khép kín lưu huỳnh cho nhà máy xi măng SO2 removal solution using a closed-loop self-circulating sulfur solidification system for cement plants CHOPE - Nanjing, China
10h45	Mô hình DPPA kết hợp Lưu trữ năng lượng: Chìa khóa thúc đẩy phát triển bền vững cho ngành xi măng The DPPA model combined with energy storage: The key to driving sustainable development for the cement industry VinEnergy , VinGroup, Việt Nam
11h30	Công nghệ tái chế bụi phế thải CBS và sản xuất KCl độ tinh khiết cao bằng CCU trong sản xuất xi măng Introduction of CBS Dust Waste Recycling Technology and High-Purity KCl Production Using CCU AnyTech , Gyeonggi-do, Korea
12h00	Kết thúc

THÔNG TIN LIÊN HỆ

Mrs Chi, Thư ký BTC

☎ 0986 947 395

✉ gamma@ximang.vn

☎ 0905 329 019

🌐 hoithao.ximang.vn

QUÉT MÃ QR ĐỂ ĐĂNG KÝ THAM DỰ



- **Cơ quan bảo trợ:** Hiệp hội xi măng Việt Nam - VNCA
- **Đơn vị tổ chức:** Trung tâm Thông tin và dữ liệu xi măng - CIDC.
- **Thực hiện và truyền thông:** Công ty Gamma Media
- **Hình thức hội thảo:** Trực tiếp tại hội trường và online qua nền tảng Zoom. Dự kiến có trên 120 khách dự trực tiếp và trên 500 khách dự online trên Zoom.
- **Toàn bộ sự kiện được livestream trực tiếp trên nền tảng Facebook và Youtube của Cem.Info.**
- **Đối tượng khách mời và tham dự:**
 - + Cơ quan đại diện Bộ Xây dựng, Bộ Tài Nguyên và môi trường.
 - + Các Hội và Hiệp hội chuyên ngành xi măng, bê tông, vật liệu xây dựng.
 - + Viện nghiên cứu, Trường đại học, đơn vị tư vấn chuyên ngành...
 - + Các nhà máy sản xuất xi măng, bê tông, vật liệu xây dựng...
 - + Cơ quan Báo chí, truyền thông...
- **Đăng ký và tải xuống tài liệu hội thảo:** hoithao.ximang.vn





TRUNG TÂM THÔNG TIN VÀ DỮ LIỆU CHUYÊN NGÀNH XI MĂNG VIỆT NAM (CIDC)

Địa chỉ: P2006 tòa nhà HH2 Bắc Hà, 15 Tố Hữu, P. Thanh Xuân, TP. Hà Nội

*Zalo: 0913.513.465

*Hotline: 0905.329.019

*Email: gamma@ximang.vn

*Website: ximang.vn; cement.vn